

Aika 17.08.2026, klo 18:00

Paikka Laihia-sali

Käsiteltävät asiat

- § 113 Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 114 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 115 Kunnanvaltuuston päätösten laillisuustarkkailu ja täytäntöönpano**
- § 116 Pohjanmaan hyvinvointialueen, alueen kuntien ja Pohjanmaan liiton strateginen yhteistyösopimus**
- § 117 Kunnanhallituksen vastine arviointikertomukseen 2025**
- § 118 Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuuden muutoksesta vuodelle 2026**
- § 119 Perintörahaston käyttö / Anomus Laihian 4H-yhdistys ry:ltä 100-vuotisjuhlavuoden tapahtuman järjestämiseen**
- § 120 Ero luottamustoimesta / Aino Tuomela**
- § 121 Tarkastuslautakunnan uuden varajäsenen valinta**
- § 122 Ero luottamustoimesta / Ritva Lämpsä**
- § 123 Tarkastuslautakunnan uuden varajäsenen valinta**
- § 124 Valtuustoaloite / Määräaikaisen järjestökoordinaattorin palkkaaminen**
- § 125 Valtuustoaloite / Laihian kunnan tonttikampanjoinnin suunnittelu ja käynnistäminen sekä nuorisoalennusten päivittäminen**
- § 126 Valtuustoaloite / Kalliolan asuntoalueen tonttien myynti**
- § 127 Valtuustoaloite / Lapsiperheiden huomioiminen tonttihinnoittelussa**
- § 128 Valtuustoaloite / Konserniohjauksen vahvistaminen ja tytäryhtiöiden tiedonkulun parantaminen Laihian kunnassa**
- § 129 Valtuustoaloite / Ulkopuolisen asiantuntijan hyödyntäminen Laihian kunnan talouden tasapainottamisessa**
- § 130 Viranhaltijoiden päätösten täytäntöönpano**
- § 131 Toimielinten päätösten täytäntöönpano**
- § 132 Kunnanjohtajan ajankohtaista**
- § 133 Tiedoksi**
- § 134 Muut asiat**
- § 135 Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen**

Osallistujat

Teemu Knuutti, puheenjohtaja
Esa Similä, 1. varapuheenjohtaja
Anneli Riski, 2. varapuheenjohtaja
Maria Katajamäki, sihteeri
Jukka Harju
Jaakko Keto
Jonna Lemmetti
Mervi Leppilahti
Maaria Perälä
Sauli Tuomela
Marja Vettenranta
Timo Kamila
Tuomas Latva-Nikkola
Jari Rantala, kunnanjohtaja
Tommi Suvisalmi, hallinto- ja henkilöstöjohtaja
Antti Tuomela

§ 113

Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

1. Puheenjohtaja avaa kokouksen sekä toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
2. Kunnanhallitus päättää hyväksyä työjärjestyksen.

§ 114

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsen Jaakko Keto ja jäsen Jonna Lemmetti.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. valita kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.
2. että pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 24.8.2026.

§ 115

Kunnanvaltuuston päätösten laillisuustarkkailu ja täytäntöönpano

Kunnanhallituksen tulee

2) vastata valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. (Kuntalaki 39 §)

Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, on kunnanhallituksen jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi. (Kuntalaki 96 §)

Esitellään kunnanvaltuuston 8.6.2026 pitämän kokouksen päätökset sekä suoritetaan niiden laillisuustarkkailu ja päätetään täytäntöönpanosta.

Kunnanvaltuusto käsitteli seuraavat asiat:

§ 25 Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

§ 26 Pöytäkirjan tarkastus

§ 27 Vuoden 2025 talousarvion määrärahojen ylitykset

§ 28 Arviointikertomus 2025

§ 29 Tilinpäätös 2025

§ 30 Henkilöstökertomus 2025

§ 31 Hyvinvointikertomus 2022–2025 ja hyvinvointisuunnitelma 2026–2029

§ 32 Osavuosisikatsaus 1/2026

§ 33 Laihian Yritystilat KOy / pääomitus

§ 34 Laihian Tilapalvelu Oy / pääomitus

§ 35 Maa-alueen osto Kupparlasta / tila Koivula (399-407-9-10)

§ 36 Tonttien lisämaan hintojen vahvistaminen / Laitisen alue

§ 37 Tonttien alennuskampanja 2026–2027

§ 38 Tonttihinnat / ikään perustuva alennus

§ 39 Laitekorvauksesta ja kokousten lisäpalkkiosta luopuminen

§ 40 Palkkiosääntö

§ 41 Ero luottamustoimista / Jenna Pääskynen

§ 42 Hyvinvointilautakunnan ja sivistyslautakunnan uuden varajäsenen valinta

§ 43 Valtuustoaloite / Vihreä lippu -ohjelma osaksi Laihian perusopetusta ja varhaiskasvatusta

§ 44 Valtuustoaloite / Palkkiottomat kokoukset valtuustokaudelle 2025–2029

§ 45 Kokouksessa jätetyt valtuustoaloitteet

§ 46 Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. todeta kunnanvaltuuston 8.6.2026 päätökset laillisiksi.
2. panna päätökset täytäntöön sitä mukaa, kun ne tulevat lainvoimaisiksi.

Kunnanhallitus, § 56, 30.03.2026

Kunnanhallitus, § 116, 17.08.2026

§ 116

Pohjanmaan hyvinvointialueen, alueen kuntien ja Pohjanmaan liiton strateginen yhteistyösopimus

LAIDno-2026-17

Kunnanhallitus, 30.03.2026, § 56

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

Oheismateriaali

1 Kommentointipyyntö ja sopimusluonnos

Pohjanmaan hyvinvointialue pyytää kuntien ja kaupunkien johdolta kommentteja koskien luonnosta Pohjanmaan hyvinvointialueen, alueen kuntien ja Pohjanmaan liiton strategiseksi yhteistyösopimukseksi. Sopimuksella on tarkoitus edistää osapuolten yhteistyötä määrittelemällä yhteistyölle asetetut strategiset tavoitteet, yhteistyön toimeenpanoon liittyvät rakenteet sekä vastuutahot.

Alustavaa sopimusluonnosta on käsitelty Pohjanmaan liiton kuntajohtajien kokouksessa 18.12.2025 ja tammikuussa 2026 sopimusluonnos oli ensimmäisellä kommenttikierroksella. Hyvinvointialue pyytää nyt kommentoimaan sopimusluonnosta ennen lopullisen sopimuksen luonnoksen laatimista. Lopullinen sopimus lähetetään kuntien valtuustojen hyväksyttäväksi huhtikuun 2026 aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa Pohjanmaan hyvinvointialueelle seuraavat kommentit strategisesta yhteistyösopimusluonnoksesta:

- Laihian kunta on yksikielinen kunta. Suomen kielen asema yhteistoiminnassa tulisi kirjata näkyviin.
- Työllisyyden edistämisen lisäksi tulisi yhteistoiminnassa löytää keinot, joilla henkilöt, jotka eivät oikeasti ole työkykyisiä, saadaan siirrettyä muiden tukitoimien piiriin.
- Yhteistyösopimuksen luonnoksen versio on pääosin riittävä.
- Laihian kunnan hallintosäännön mukaisesti valtuuston ja kunnanhallituksen päätökseen perustuvan sopimuksen allekirjoittajia tulee olla kaksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Kunnanvaltuuston pj. Antti Tuomela (yhteisöjäävi/Pohjanmaan hyvinvointialueen aluehallituksen 2. vpj.) ja jäsen Sauli Tuomela (yhteisöjäävi/läheinen Pohjanmaan hyvinvointialueen aluehallituksen 2. vpj.) poistuivat kokouksesta pykälän ajaksi.

Kunnanhallitus, 17.08.2026, § 116

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

Liitteet

1 Strateginen yhteistyösopimus (8.6.2026)

Oheismateriaali

1 Pohjanmaan hyvinvointialue / Aluevaltuusto 8.6.2026 § 49

Laissa sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä on määritelty hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen tehtävät kunnassa ja hyvinvointialueella (§ 5–6). Kunnan ja hyvinvointialueen on seurattava asukkaattensa elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä alueittain ja väestöryhmittäin.

Kuntien ja hyvinvointialueiden yhteistyön rakenteet ja toimintamallit on määriteltävä ja sovittava yhdessä. Pohjanmaan hyvinvointialueen ja alueen kuntien strategisessa yhteistyösopimuksessa on mukana myös Pohjanmaan liitto. Lainsäädäntö määrittää kuntien ja hyvinvointialueen tehtävät ja ohjaa yhteistyön toteuttamista. Lainsäädäntö jättää väljyyttä sopia yhteistyötavat ja -rakenteet kunkin alueen tarpeet ja erityispiirteet huomioon ottaen.

Lainsäädännössä määritellään yhteistyöhön sisältyväksi hyvinvointialueen ja kuntien väliset, vähintään valtuustokausittaiset yhteistyöneuvottelut sekä vähintään vuosittain toteutettavat hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen neuvottelut.

Kuntien asukkaiden näkökulmasta kuntien ja hyvinvointialueiden yhteistyössä on monia yhteistyötä edellyttäviä toimintoja: hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen, lasten, nuorten ja perheiden tukeminen, työllisyyden hoito, maahanmuutto ja kotoutumisen edistäminen, turvallisuus ja häiriötilanteisiin varautuminen sekä yhteistyö kolmannen sektorin ja yritysten ja yksityisten palveluntuottajien kanssa.

Pohjanmaan hyvinvointialueen aluevaltuusto on hyväksynyt strategisen yhteistyösopimuksen 8.6.2026 § 49 ja lähettänyt sen sopimuksen osapuolille hyväksyttäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että Laihian kunta hyväksyy osaltaan Pohjanmaan hyvinvointialueen, alueen kuntien ja Pohjanmaan liiton strategisen yhteistyösopimuksen.

Tarkastuslautakunta, § 39, 28.05.2026

Kunnanvaltuusto, § 28, 08.06.2026

Kunnanhallitus, § 117, 17.08.2026

§ 117

Kunnanhallituksen vastine arviointikertomukseen 2025

LAIDno-2026-70

Tarkastuslautakunta, 28.05.2026, § 39

Valmistelijat / lisätiedot:

Jonathan Biskop, KPMG, jonathan.biskop@laihia.fi

Liitteet

1 Arviointikertomus 2025

Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Lautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisena pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista. (Kuntalaki 121 §)

Ehdotus

Esittelijä: Heikki Mäkinen

Tarkastuslautakunta

1. hyväksyy ja allekirjoittaa arviointikertomuksen 2025.
2. lähettää arviointikertomuksen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.
3. päättää, että arviointikertomus 2025 liitetään kokouspöytäkirjaan.
4. tarkistaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Jäsenet Päivi Miskala ja Raimo O. Kinnari poistuivat kokouksesta arviointikertomuksen osion 6.1 Kunnanhallitus ja keskushallinto käsittelyn ajaksi klo 16.38-16.48 (kunnanhallituksen jäsenet valtuustokaudella 2021–25).

Jäsen Päivi Miskala poistui kokouksesta arviointikertomuksen osion 6.5 Kuntakonserni käsittelyn ajaksi klo 16.54-17.14 (konserni- ja elinvoimajaoston jäsen valtuustokaudella 2021–25).

Kunnanvaltuusto, 08.06.2026, § 28

Liitteet

1 Arviointikertomus 2025 (kv 080626)

Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Lautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisena pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista. (Kuntalaki 121 §)

Tarkastuslautakunta hyväksyi 28.5.2026 § 39 vuoden 2025 arviointikertomuksen ja päätti lähettää sen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

Ehdotus

Tarkastuslautakunta ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se käsittelee arviointikertomuksen 2025.

Kokouskäsittely

Tarkastuslautakunnan pj. Heikki Mäkinen käytti puheenvuoron ja esitteli arviointikertomuksen vuodelta 2025.

Päätös

Arviointikertomus vuodelta 2025 päätettiin merkitä tiedoksi.

Valtuutettiin viranhaltijat tekemään kokouksessa esitetyt tekniset korjaukset arviointikertomukseen. Korjattu arviointikertomus vaihdetaan pöytäkirjan liitteeksi.

Esteellisyys

Valtuutettu Jaakko Keto poistui kokouksesta pykälän ajaksi. Kedon tilalle kokoukseen saapui 4. varavaltuutettu Petteri Nisula.

Kunnanhallitus, 17.08.2026, § 117

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

Oheismateriaali

1 Arviointikertomus 2025 (kv 080626)

Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Lautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisia pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista.

Kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta. (Kuntalaki 121 §)

Tarkastuslautakunta on pyytänyt kunnanhallituksen vastaukset 30.9.2026 mennessä arviointikertomuksessa esille tulleisiin asioihin.

Arviointikertomuksen vastineen käsittelyä jatketaan kunnanhallituksen kokouksessa 14.9.2026.

Oheismateriaali: Arviointikertomuksen 2025 vastine (luonnos)

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä vastineen luonnoksen tiedoksi.

Kunnanhallitus, § 13, 26.01.2026

Kunnanhallitus, § 118, 17.08.2026

§ 118

Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuuden muutoksesta vuodelle 2026

LAIDno-2026-9

Kunnanhallitus, 26.01.2026, § 13

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

Valtiovarainministeriö on päätöksellään 18.12.2025 päättänyt kunnille vuonna 2026 maksettavista valtionosuuksista, kotikuntakorvauksista ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta. Valtion talous- ja henkilöstöhallinnon palvelukeskus maksaa valtionosuudet ja muun rahoituksen kunnille yhtenä kokonaisuutena kuukausittain. Yhdistettyyn maksatukseen sisältyy myös opetus- ja kulttuuriministeriön kunnille myöntämä valtionosuus opetus- ja kulttuuritoimen käyttökustannuksiin.

Laskennallisesti kunnan peruspalveluiden valtionosuudesta vähennetään kunnan omarahoitusosuus, joka on kaikille kunnille sama 1 548,79 € asukasta kohti.

	euroa /vuosi
Kunnan peruspalvelujen valtionosuus	3.920.554
josta verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus	2.430.089
Kotikuntakorvaustulot	81.241
Kotikuntakorvausmenot	-120.846
Veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvaus	556.803
Opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta sekä vapaasta sivistystyöstä annetuissa laeissa tarkoitettu rahoitus	-326.699
Yhteensä	4.111.082

Tarkempi erittely kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja sen laskentatekijöistä sekä kotikuntakorvauksista löytyy valtiovarainministeriön verkkosivuilta:

- <https://vm.fi/valtionosuuslaskelmia>

Tieto opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa sekä vapaasta sivistystyöstä annetussa laissa tarkoitettua rahoituksesta:

- <https://vos.oph.fi/rap/>

Jos kunta on tyytymätön valtiovarainministeriön kunnan peruspalvelujen valtionosuuden myöntämistä tai veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvausta koskevaan

päätökseen, sillä on kunnan peruspalvelujen valtionosuuslain 51 §:n nojalla oikeus kolmen kuukauden kuluessa päätöksestä tiedon saatuaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus valtiovarainministeriölle.

Oheismateriaali: Valtiovarainministeriön päätös ja maksuerittely

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. merkitä valtiovarainministeriön päätöksen tiedoksi.
2. valtuuttaa talouspäällikön ja sivistysjohtajan laatimaan mahdollisen oikaisuvaatimuksen valtiovarainministeriölle.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 17.08.2026, § 118

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

Valtion vuoden 2026 toisen lisätalousarvion mukaan kunnan peruspalveluiden valtionosuuteen lisätään 11 milj. euroa liittyen vuonna 2026 käyttämättä jäävien kuntarakennelain mukaisten kuntien harkinnanvaraisten yhdistymisavustusten ja valtionosuusmenetyksen korvausten palautukseen. Valtiovarainministeriö on 25.6.2026 päättänyt lisätä kunnille myönnettävää kunnan peruspalveluiden valtionosuutta 1,96 € asukasta kohden vuodelle 2026 II lisätalousarvioon perustuen. Muutos huomioidaan kunnan peruspalvelujen valtionosuuksien elokuun maksuerässä.

	euroa/vuosi
Kunnan peruspalvelujen valtionosuus	3.935.559
josta verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus	2.430.089
Kotikuntakorvaustulot	81.271
Kotikuntakorvausmenot	-120.846
Veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvaus	556.803
Yhteensä	4.452.787

Päivitetty valtionosuuslaskelma osoitteessa: <https://vm.fi/valtionosuuslaskelmia>

Oheismateriaali: Valtiovarainministeriön päätös ja maksuerittely

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä valtiovarainministeriön päätöksen tiedoksi.

§ 119

Perintörahaston käyttö / Anomus Laihian 4H-yhdistys ry:ltä 100-vuotisjuhlavuoden tapahtuman järjestämiseen

LAItno-2018-292

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Rantala, kunnanjohtaja, jari.rantala@laihia.fi

Laihian kunnan perintörahasto on perustettu Valtiokonttorilta saadun perinnön hoitamiseksi. Rahaston tarkoituksena on laihialaisten hyvinvoinnin edistäminen. Rahastoa hallinnoi ja sen rahavarojen käyttämisestä päättää kunnanhallitus. Esityksiä rahaston käyttämisestä voivat tehdä pääsääntöisesti eri vaikuttamistoimielimet.

Laihian 4H-yhdistys ry hakee 3.7.2026 saapuneella kirjeellä perintörahastosta 5 000 € avustusta 100-vuotisjuhlavuoden koko perheen tapahtuman sekä siihen liittyvän lasten ja nuorten osallistavan toiminnan toteuttamiseen.

Laihian 4H-yhdistys viettää tänä vuonna 100-vuotisjuhlavuotta ja vuoden pää tapahtumana se järjestää maksuttoman ja matalan kynnyksen koko perheen tapahtumaan syksyllä 2026. Tapahtuma on suunnattu kaikille laihialaisille, erityisesti lapsille, nuorille ja lapsiperheille. Tavoitteena on edistää lasten ja nuorten hyvinvointia, osallisuutta ja yhteisöllisyyttä sekä tarjota turvallista ja matalan kynnyksen vapaa-ajan toimintaa. Tapahtumaan suunniteltua ohjelmaa ovat esim. erilaiset toiminta- ja liikuntapisteet, temppurata, poniratsastus, kasvomaalaus, kädentaitopisteet ja yhteisölliset työpajat. Tapahtuman arvioitu kävijämäärä on 400–600 henkilöä.

Haettu avustus mahdollistaisi lasten ja nuorten osallistamisen tapahtuman valmisteluun osana 4H-kerhojen ja kurssien toimintaa sekä nuorten työllistämisen tapahtuman sekä siihen liittyvän kerho- ja kurssitoiminnan yhteydessä. Nuoret voisivat toimia ohjaus-, järjestely- ja avustustehtävissä. Haettava avustus käytettäisiin tapahtuman lasten ja nuorten toimintapisteisiin, materiaaleihin, ohjaus- ja ohjelmakuluihin sekä nuorten työllistämiseen liittyviin kustannuksiin.

Tapahtuman kokonaisbudjetti on 8 000 €, josta 5 000 € on kunnan perintörahastosta haettavaa avustusta ja 3 000 € omarahoitusta ja yhdistyksen muilta yhteistyökumppaneilta saatavaa rahoitusta.

Oheismateriaali: Perintörahastohakemus

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää myönnettävästä avustuksesta Laihian 4H-yhdistys ry:lle.

§ 120

Ero luottamustoimesta / Aino Tuomela

LAIIDno-2026-222

Valmistelijat / lisätiedot:

Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, maria.katajamaki@laihia.fi

Aino Tuomela pyytää 6.8.2026 saapuneella viestillään eroa luottamustoimestaan paikkakunnalta muuton vuoksi. Tuomela on valittu tarkastuslautakunnan varajäseneksi (Päivi Miskalan henkilökohtainen varajäsen) (kv 16.6.2025 § 39).

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi. (Kuntalaki § 71)

Vaalikelpoisuuden menettäminen

Jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti. (Kuntalaki § 78)

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että Aino Tuomelan luottamustoimi todetaan päättyneeksi.

§ 121

Tarkastuslautakunnan uuden varajäsenen valinta

LAIDno-2026-222

Valmistelijat / lisätiedot:

Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, maria.katajamaki@laihia.fi

Aino Tuomela pyytää 6.8.2026 saapuneella viestillään eroa luottamustoimestaan paikkakunnalta muuton vuoksi. Tuomela on valittu tarkastuslautakunnan varajäseneksi (Päivi Miskalan henkilökohtainen varajäsen) (kv 16.6.2025 § 39).

Valtuusto valitsee lautakuntien jäsenet ja varajäsenet sekä jäseniksi valituista lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat (hallintosääntö § 10).

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi. (Kuntalaki § 71)

Vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

- 1) kunnanhallituksen jäsen;
- 2) pormestari ja apulaispormestari;
- 3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;
- 4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa kunnan määräysvallassa olevassa yhteisössä tai säätiössä; (21.5.2021/419)
- 5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. (Kuntalaki § 75)

Hallinnon ja talouden tarkastuksen riippumattomuuden ja objektiivisuuden varmistamiseksi, tarkastuslautakunnan jäsenillä, mukaan lukien puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja, ei saa olla kaksoisroolia kunnan toimielimiin eikä tytäryhtiöiden hallituksiin. (Hallintosääntö 9 §)

Kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu (laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta 4 a §).

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että tarkastuslautakuntaan valitaan uusi varajäsen (Päivi Miskalan henkilökohtainen varajäsen) jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

§ 122

Ero luottamustoimesta / Ritva Lämpsä

LAIDno-2026-225

Valmistelijat / lisätiedot:

Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, maria.katajamaki@laihia.fi

Ritva Lämpsä pyytää 10.8.2026 saapuneella viestillään eroa luottamustoimestaan paikkakunnalta muuton vuoksi. Lämpsä on valittu tarkastuslautakunnan varajäseneksi (Tanja Luoman henkilökohtainen varajäsen) (kv 16.6.2025 § 39).

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi. (Kuntalaki § 71)

Vaalikelpoisuuden menettäminen

Jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti. (Kuntalaki § 78)

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että Ritva Lämpsän luottamustoimi todetaan päättyneeksi.

§ 123

Tarkastuslautakunnan uuden varajäsenen valinta

LAIIdno-2026-225

Valmistelijat / lisätiedot:

Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, maria.katajamaki@laihia.fi

Ritva Lämpsä pyytää 10.8.2026 saapuneella viestillään eroa luottamustoimestaan paikkakunnalta muuton vuoksi. Lämpsä on valittu tarkastuslautakunnan varajäseneksi (Tanja Luoman henkilökohtainen varajäsen) (kv 16.6.2025 § 39).

Valtuusto valitsee lautakuntien jäsenet ja varajäsenet sekä jäseniksi valituista lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat (hallintosääntö § 10).

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi. (Kuntalaki § 71)

Vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

- 1) kunnanhallituksen jäsen;
- 2) pormestari ja apulaispormestari;
- 3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;
- 4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa kunnan määräysvallassa olevassa yhteisössä tai säätiössä; (21.5.2021/419)
- 5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. (Kuntalaki § 75)

Hallinnon ja talouden tarkastuksen riippumattomuuden ja objektiivisuuden varmistamiseksi, tarkastuslautakunnan jäsenillä, mukaan lukien puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja, ei saa olla kaksoisroolia kunnan toimielimiin eikä tytäryhtiöiden hallituksiin. (Hallintosääntö 9 §)

Kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu (laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta 4 a §).

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että tarkastuslautakuntaan valitaan uusi varajäsen (Tanja Luoman henkilökohtainen varajäsen) jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Kunnanhallitus, § 28, 31.01.2022
Hyvinvointilautakunta, § 36, 19.05.2026
Kunnanhallitus, § 124, 17.08.2026

§ 124

Valtuustoaloite / Määräaikaisen järjestökoordinaattorin palkkaaminen

LAItno-2021-647

Kunnanhallitus, 31.01.2022, § 28

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2021-647 allekirjoitukset

Kunnanvaltuusto 13.12.2021, § 111

Päätös

Keskusta-KD:n valtuustoryhmä jätti kokouksessa 13.12.2021 päivätyn valtuustoaloitteen: Määräaikaisen / projekti järjestökoordinaattorin palkkaaminen kuntaan (LAItno-2021-647).

Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus 31.1.2022, § 28

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen hyvinvointi- ja hallintopalveluille tutkittavaksi ja selvitettäväksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Hyvinvointilautakunta, 19.05.2026, § 36

Valmistelijat / lisätiedot:

Marikki Forell, hyvinvointipäällikkö, marikki.forell@laihia.fi

Keskusta-KD:n valtuustoryhmä on jättänyt kunnanvaltuustolle aloitteen määräaikaisen /projekti järjestökoordinaattorin palkkaamisesta kuntaan.

Keskustan-KD:n valtuustoryhmä esittää aloitteessaan, että kunnassa aloitetaan selvitys määräaikaisen/projektityöntekijän palkkaamisesta järjestökoordinaattorityöhön. Järjestökoordinaattori toimisi yhdistysten ja kunnan välisenä yhteyshenkilönä.

Kunnan ja järjestöjen yhteistyö on strategista kumppanuutta, jolla edistetään asukkaiden hyvinvointia, terveyttä ja osallistumista. Järjestöt ja seurakunnat toimivat yhdessä ja rinnakkain kunnan hyvinvointipalvelujen tuottajina. Yhteistyön tulee olla

aktiivista ja saumatonta. Järjestöt ja seurat toimivat usein lähempänä kuntalaisia kuin kunnan viralliset toimijat, joka madaltaa osallistumisen kynnystä.

Laihian kunnassa järjestöyhteistyön merkitys on hyvin tunnistettu ja yhteistoimintaa on ryhdytty kehittämään aktiivisesti. Järjestöyhteistyön koordinointi jakautuu hyvinvointipäällikön ja vapaa-aikapäällikön tehtäväalueille. Hyvinvointipäällikkö vastaa kulttuuri-, potilas- ja vanhusjärjestöjen kanssa tehtävästä yhteistyöstä, vapaa-aikapäällikkö liikuntaseura ja nuorisojärjestö yhteistyöstä.

Kunta kutsuu järjestöt kaksi kertaa vuodessa nk. järjestötreffeille, jonka tavoitteena on kehittää ja vahvistaa kunnan ja järjestöjen yhteistyötä. Järjestöjen ja seurojen kanssa toteutetaan myös tapahtumia sekä edistetään kuntalaisten hyvinvointipalveluja. Kunta tekee yhteistyötä myös Pohjanmaan Yhdistykset ry:n kanssa.

Palkattu järjestökoordinaattori lisäisi merkittävästi resursseja järjestöyhteistyön edistämiseksi ja kehittämiseksi kunnassa. Tällä hetkellä työtä tehdään osana muuta perustehtävää, joten on selvää, ettei työlle ja toiminnan määrätietoiselle kehittämiseksi jää riittävästi aikaa. Kunnan nykyisessä taloudellisessa tilanteessa järjestökoordinaattorin palkkaaminen ei kuitenkaan ole perusteltua.

Järjestöiltä saadun palautteen perusteella kunnan odotetaan edistävän järjestöjen, yhdistysten ja seurojen viestintää. Erityisesti kunnan toivotaan ylläpitävän tapahtumakalenteria, joka kokoaa paikalliset tapahtumat yhteen, ollen näin selkeästi saatavilla käyttäjille. Palautteen perusteella kunnan viestinnän kehittäminen yhdistystoiminnan edistämiseksi olisikin perusteltua yhdistysten ja kunnan yhteistyön parantamiseksi.

Oheismateriaali: Valtuustoaloite 2021-647

Ehdotus

Esittelijä: Marikki Forell, hyvinvointipäällikkö

Hyvinvointilautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että

1. Laihian kuntaan ei palkata määräaikaista järjestökoordinaattoria.
2. Laihian kunta edistää järjestöyhteistyön toteutumista kehittämällä kunnan ja järjestöjen välistä viestintää.
3. valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 17.08.2026, § 124

Valmistelijat / lisätiedot:

Marikki Forell, hyvinvointipäällikkö, marikki.forell@laihia.fi

Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, maria.katajamaki@laihia.fi

Liitteet

1 Valtuustoaloite 2021-647

Keskusta-KD -valtuustoryhmä jätti valtuuston kokouksessa 13.12.2021 § 111 valtuustoaloitteen: määräaikaisen/projekti järjestökoordinaattorin palkkaaminen kuntaan. Aloitteessa esitetään, että kunnassa aloitetaan selvitys määräaikaisen /projektityöntekijän palkkaamisesta järjestökoordinaattorityöhön. Järjestökoordinaattori toimisi yhdistysten ja kunnan välisenä yhteyshenkilönä.

Kunnanhallitus antoi 31.1.2022 § 28 valtuustoaloitteen hyvinvointi- ja hallintopalveluille valmisteltavaksi ja selvitettäväksi. Hyvinvointilautakunta käsitteli valtuustoaloitteen 19.5.2026 § 36.

Laihian kunnassa järjestöyhteistyön merkitys on hyvin tunnistettu ja yhteistoimintaa on ryhdytty kehittämään aktiivisesti. Järjestöyhteistyön koordinointi jakautuu hyvinvointipäällikön ja vapaa-aikapäällikön tehtäväalueille. Hyvinvointipäällikkö vastaa kulttuuri-, potilas- ja vanhusjärjestöjen kanssa tehtävästä yhteistyöstä, vapaa-aikapäällikkö liikuntaseura- ja nuorisojärjestöyhteistyöstä.

Kunta kutsuu järjestöt kaksi kertaa vuodessa nk. järjestötreffeille, jonka tavoitteena on kehittää ja vahvistaa kunnan ja järjestöjen yhteistyötä. Järjestöjen ja seurojen kanssa toteutetaan myös tapahtumia sekä edistetään kuntalaisten hyvinvointipalveluja. Kunta tekee yhteistyötä myös Pohjanmaan Yhdistykset ry:n kanssa.

Palkattu järjestökoordinaattori lisäisi merkittävästi resursseja järjestöyhteistyön edistämiseksi ja kehittämiseksi kunnassa. Tällä hetkellä työtä tehdään osana muuta perustehtävää, joten on selvää, ettei työlle ja toiminnan määrätietoiselle kehittämiseksi jää riittävästi aikaa. Kunnan nykyisessä taloudellisessa tilanteessa järjestökoordinaattorin palkkaaminen ei kuitenkaan ole perusteltua eikä tulevassa talousarviossa ole varauduttu uuden henkilön palkkaamiseen. (Toimialajohtaja päättää uusista toimista talousarvion mukaisesti (hallintosääntö § 43).)

Hyvinvointilautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että Laihian kuntaan ei palkata määräaikaista järjestökoordinaattoria. Järjestöyhteistyön toteutumisesta kehitettäisiin kuitenkin edistämällä kunnan ja järjestöjen välistä viestintää. Lautakunta päätti esittää, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuunkäsittellyksi. Hallintopalvelut on yhtä mieltä hyvinvointipalveluiden selvityksen ja lautakunnan ehdotuksen kanssa. Järjestökoordinaattorin palkkaaminen ei ole talouden näkökulmasta mahdollista tällä hetkellä, sen sijaan kunnan ja järjestöjen yhteistyötä on resurssit huomioon ottaen pyrittävä kehittämään ja vahvistamaan.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuunkäsittellyksi.

Kunnanhallitus, § 24, 26.01.2026

Tekninen lautakunta, § 39, 03.06.2026

Kunnanhallitus, § 125, 17.08.2026

§ 125

Valtuustoaloite / Laihian kunnan tonttikampanjoinnin suunnittelu ja käynnistäminen sekä nuorisoalennusten päivittäminen

LAIDno-2025-391

Kunnanhallitus, 26.01.2026, § 24

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2025-391

Laihian Kokoomus -valtuustoryhmä jätti valtuuston kokouksessa 8.12.2025 § 99 valtuustoaloitteen Laihian kunnan tonttikampanjoinnin suunnittelusta ja käynnistämisestä sekä nuorisoalennusten päivittämisestä.

Kunnanvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen valmisteltavaksi ja selvitettäväksi hallinto- ja teknisille palveluille.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta, 03.06.2026, § 39

Valmistelijat / lisätiedot:

Anu S Muurimäki, tekninen johtaja, anu.muurimaki@laihia.fi

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2025-391

Laihian Kokoomuksen valtuustoryhmä on 8.12.2025 tehnyt valtuustoaloitteen, jossa esitetään kunnan tonttikampanjoinnin suunnittelua ja käynnistämistä erityisesti pitkään myymättöminä olleiden tonttien osalta sekä nuorisoalennusmallin päivittämistä ensiasuntotonttien myynnissä.

Aloitteessa esitetyt tavoitteet ovat kunnan strategisten päämäärien mukaisia. Pitkään myymättöminä olleiden tonttien aktivointi tukee maankäytön tavoitteita, edistää rakentamista ja vahvistaa kyläalueiden elinvoimaa. Samalla nuorisoalennusmallin päivittäminen parantaa kunnan vetovoimaa erityisesti nuorten ja nuorten aikuisten ensiasunnon rakentajien näkökulmasta.

Kunnassa on ryhdytty valmistelemaan tonttikampanjaa, joka kohdistuu erityisesti pitkään myymättä olleisiin kunnan omistamiin tontteihin. Kampanja toteutetaan

Laihian pitäjän ja Laihian seurakunnan yhteisen 450-vuotisjuhlavuoden kunniaksi siten, että kampanjaan sisältyvät tontit myydään **450 €/kpl vuonna 2026 ja 451 €/kpl vuonna 2027**.

Lisäksi kunnassa ollaan päivittämässä tonttien nuorisoalennusmallin valtuustoaloitteessa esitettyjen periaatteiden mukaisesti.

Jatkossa kunnan myymissä ensiasuntotonteissa sovelletaan seuraavia alennuksia:

- **20 % alennus** alle 40-vuotiaalle ostajalle hänen hankkiessaan ensiasuntontin Laihialta
- **30 % alennus** alle 30-vuotiaalle ostajalle hänen hankkiessaan ensiasuntontin Laihialta.

Kunnanvaltuusto päättää tonttikampanjasta ja alennuksista kokouksessaan 8.6.2026.

Ehdotus

Esittelijä: Anu S Muurimäki, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää osaltaan esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuunkäsittellyksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 17.08.2026, § 125

Valmistelijat / lisätiedot:

Anu S Muurimäki, tekninen johtaja, anu.muurimaki@laihia.fi

Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, maria.katajamaki@laihia.fi

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2025-391

Laihian Kokoomus -valtuustoryhmä jätti valtuuston kokouksessa 8.12.2025 § 99 valtuustoaloitteen Laihian kunnan tonttikampanjoinnin suunnittelusta ja käynnistämisestä sekä nuorisoalennusten päivittämisestä. Aloitteessa esitetään kunnan tonttikampanjoinnin suunnittelua ja käynnistämistä erityisesti pitkään myymättä olleiden tonttien osalta sekä nuorisoalennusmallin päivittämistä ensiasuntotonttien myynnissä.

Kunnanhallitus antoi 26.1.2026 § 24 valtuustoaloitteen hallinto- ja teknisille palveluille valmisteltavaksi ja selvitettäväksi. Tekninen lautakunta käsitteli valtuustoaloitteen 3.6.2026 § 39.

Aloitteessa esitetyt tavoitteet ovat kunnan strategisten päämäärien mukaisia. Pitkään myymättä olleiden tonttien aktivointi tukee maankäytön tavoitteita, edistää rakentamista ja vahvistaa kyläalueiden elinvoimaa. Lisäksi ikään perustuvan alennusmallin päivittäminen parantaa kunnan vetovoimaa erityisesti nuorten aikuisten ensiasunnon rakentajien näkökulmasta.

Kunnanvaltuusto päätti 8.6.2026 § 37 tonttikampanjan käynnistämisestä, joka kohdistuu erityisesti pitkään myymättä olleisiin kunnan omistamiin tontteihin. Kampanja toteutetaan Laihian 450-juhlavuoden kunniaksi siten, että kampanjaan sisältyvät tontit myydään 450 €/kpl vuonna 2026 ja 451 €/kpl vuonna 2027.

Lisäksi valtuusto päätti samassa kokouksessa § 38 tonttien ikään perustuvan alennusmallin päivittämisestä valtuustoaloitteessa esitettyjen periaatteiden mukaisesti.

Jatkossa kunnan myymissä ensiasuntotonteissa sovelletaan seuraavia alennuksia:

- 20 % alennus alle 40-vuotiaalle ostajalle hänen hankkiessaan ensiasuntotontin Laihialta
- 30 % alennus alle 30-vuotiaalle ostajalle hänen hankkiessaan ensiasuntotontin Laihialta.

Tekninen lautakunta ja hallintopalvelut esittävät, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuunkäsitellyksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuunkäsitellyksi.

Kunnanhallitus, § 22, 26.01.2026

Tekninen lautakunta, § 40, 03.06.2026

Kunnanhallitus, § 126, 17.08.2026

§ 126

Valtuustoaloite / Kalliolan asuntoalueen tonttien myynti

LAItno-2025-389

Kunnanhallitus, 26.01.2026, § 22

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2025-389

Laihian Kokoomus -valtuustoryhmä jätti valtuuston kokouksessa 8.12.2025 § 99 valtuustoaloitteen Kalliolan asuntoalueen tonttien myynnistä.

Kunnanvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen valmisteltavaksi ja selvitettäväksi hallinto- ja teknisille palveluille.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta, 03.06.2026, § 40

Valmistelijat / lisätiedot:

Anu S Muurimäki, tekninen johtaja, anu.muurimaki@laihia.fi

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2025-389

Laihian Kokoomuksen valtuustoryhmä on 8.12.2025 jättänyt valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Kalliolan asuntoalueelta myydään kaksi omakotitalotonttia 50 euron kappalehintaan ja yksi rivitalotontti 5 000 euron kappalehintaan määräajaksi uusille varaajille tietyin rakentamisvelvoittein.

Aloitteen tavoitteena on lisätä Laihian vetovoimaa, asukasmäärää sekä tukea osaavan työvoiman saatavuutta, mikä on kunnan strategisten tavoitteiden mukaista. Kunta pitää kuitenkin ehdotettua tonttien myyntihintatasoa poikkeuksellisen alhaisena ja katsoo, että se ei ole perusteltua kunnan pitkän aikavälin maapolitiikan näkökulmasta.

Tonttien myyminen huomattavasti alle käyvän arvon voi heikentää kunnan maaomaisuuden arvoa, vääristää tonttimarkkinaa sekä luoda epätasa-arvoisuutta eri alueiden ja ostajien välille. Lisäksi näin alhainen hinnoittelu voi vaikuttaa kielteisesti kunnan tulevaan hinnoittelukykyyn sekä alueen yleiseen arvostukseen.

Tähän perustuen Kalliolan alueen omakotitalotontteja ei myydä 50 euron kappalehintaan eikä rivitalotonttia 5 000 euron hintaan esitetyllä tavalla.

Kunta päättää sen sijaan edistää tonttikauppaa ja asuntorakentamista tarjoamalla **määräaikaisen hinnanalennuksen** kunnan myymiin rivi- ja omakotitalotontteihin. Vuoden **2026 ja 2027 aikana** ostettaviin kyseisiin tontteihin voidaan myöntää **enintään 5 000 euron suuruinen alennus** tontin normaalista myyntihinnasta. Alennuksen tavoitteena on säilyttää tonttien perusarvo, mutta samalla lisätä kunnan houkuttelevuutta rakentamispaikkana.

Kunnanvaltuusto päättää näistä alennuksista kokouksessaan 8.6.2026.

Ehdotus

Esittelijä: Anu S Muurimäki, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää osaltaan esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuunkäsittelyksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 17.08.2026, § 126

Valmistelijat / lisätiedot:

Anu S Muurimäki, tekninen johtaja, anu.muurimaki@laihia.fi

Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, maria.katajamaki@laihia.fi

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2025-389

Laihian Kokoomus -valtuustoryhmä jätti valtuuston kokouksessa 8.12.2025 § 99 valtuustoaloitteen Kalliolan asuntoalueen tonttien myynnistä. Aloitteessa esitetään, että Kalliolan asuntoalueelta myydään vuoden 2026 aikana kaksi omakotitalotonttia 50 €/kpl ja yksi rivitalotontti 5 000 € hintaan tietyin rakentamisvelvoittein.

Kunnanhallitus antoi 26.1.2026 § 22 valtuustoaloitteen hallinto- ja teknisille palveluille valmisteltavaksi ja selvitettäväksi. Tekninen lautakunta käsitteli valtuustoaloitteen 3.6.2026 § 40.

Aloitteen tavoitteena on lisätä Laihian vetovoimaa, asukasmäärää sekä tukea osaavan työvoiman saatavuutta, mikä on kunnan strategisten tavoitteiden mukaista. Aloitteessa ehdotettu tonttien myyntihintataso on kuitenkin poikkeuksellisen alhainen, eikä perusteltavissa oleva kunnan pitkän aikavälin maapolitiikan näkökulmasta. Tonttien myyminen huomattavasti alle käyvän arvon voi heikentää kunnan maaomaisuuden arvoa, vääristää tonttimarkkinaa sekä luoda epätasa-arvoisuutta eri alueiden ja ostajien välille. Lisäksi näin alhainen hinnoittelu voi vaikuttaa kielteisesti kunnan tulevaan hinnoittelukykyyn sekä alueen yleiseen arvostukseen.

Kunnanvaltuusto päätti 8.6.2026 § 37 määräaikaisesta omakoti- ja rivitalotonttien alennuskampanjasta vuosille 2026 ja 2027, jossa muihin kuin 450-juhlavuoden

tonttikampanjaan kuuluviin tontteihin myönnetään enintään 5 000 € suuruinen alennus tontin normaalista myyntihinnasta. Alennuksen tavoitteena on säilyttää tonttien perusarvo, mutta samalla lisätä kunnan houkuttelevuutta rakentamisaikana.

Tekninen lautakunta ja hallintopalvelut esittävät, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuunkäsitellyksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuustoaloite voidaan todeta tässä muodossa loppuunkäsitellyksi.

§ 127

Valtuustoaloite / Lapsiperheiden huomioiminen tonttihinnoittelussa

LAItno-2026-196

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2026-196

Laihian Perussuomalaiset -valtuustoryhmä jätti valtuuston kokouksessa 8.6.2026 § 45 valtuustoaloitteen lapsiperheiden huomioimisesta tonttihinnoittelussa ikälennuksen lisäksi.

Kunnanvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen valmisteltavaksi ja selvitettäväksi teknisille palveluille.

§ 128

Valtuustoaloite / Konserniohjauksen vahvistaminen ja tytäryhtiöiden tiedonkulun parantaminen Laihian kunnassa

LAIIDno-2026-197

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2026-197

Keskusta-KD -valtuustoryhmä jätti valtuuston kokouksessa 8.6.2026 § 45 valtuustoaloitteen: Konserniohjauksen vahvistaminen ja tytäryhtiöiden tiedonkulun parantaminen Laihian kunnassa.

Kunnanvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen valmisteltavaksi ja selvitettäväksi konserni- ja elinvoimajaostolle.

§ 129

Valtuustoaloite / Ulkopuolisen asiantuntijan hyödyntäminen Laihian kunnan talouden tasapainottamisessa

LAIIDno-2026-198

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2026-198

Laihian Kokoomus -valtuustoryhmä jätti valtuuston kokouksessa 8.6.2026 § 45 valtuustoaloitteen ulkopuolisen asiantuntijan hyödyntämisestä Laihian kunnan talouden tasapainottamisessa.

Kunnanvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen valmisteltavaksi ja selvitettäväksi talouspalveluille.

§ 130

Viranhaltijoiden päätösten täytäntöönpano

LAItno-2026-4

Valmistelijat / lisätiedot:

Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, maria.katajamaki@laihia.fi

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Otto-oikeus koskee myös lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirrettyä asiaa, jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. (Kuntalaki 92 §)

Kunnanhallituksen alaisen viranomaisen ja kunnanhallituksen jaoston on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta työnjohtasioita (esim. vuosilomat, päivystysvapaat, ei-harkinnanvaraiset virka- tai työvapaat, koulutus- ja virkamatkamääräykset) tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt ettei se käytä otto-oikeuttaan. (Hallintosääntö 37 §)

Kunnassa on käytössä palkka- ja henkilöstöhallinnon järjestelmä Personec F, jossa ovat kaikki henkilöstöhallinnon viranhaltijapäätökset (mukaan lukien työsopimukset ja viranhoitomääräykset).

Kunnanhallituksen alaiset viranhaltijat eivät ole tehneet ottokelpoisia päätöksiä ajalla 21.5.–12.8.2026.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää todeta, että sen alaiset viranhaltijat eivät ole tehneet ottokelpoisia päätöksiä ajalla 21.5.–12.8.2026.

§ 131

Toimielinten päätösten täytäntöönpano

LAIIdno-2026-4

Valmistelijat / lisätiedot:

Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, maria.katajamaki@laihia.fi

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Otto-oikeus koskee myös lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirrettyä asiaa, jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä. (Kuntalaki 92 §)

Jos kunnanhallitus on 92 §:n nojalla ottanut alaisensa viranomaisen tai jaostonsa päättämän asian käsiteltäväkseen, on päätöksestä tehty oikaisuvaatimus käsiteltävä kunnanhallituksessa.

Toimielinten (hyvinvointilautakunta ja sivistyslautakunta) pöytäkirjoihin sisältyvät luettelot viranhaltijoiden päätöksistä, joihin kunnanhallituksella on otto-oikeus.

Pöytäkirjat nähtävissä kunnan kotisivuilla.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. että se ei ota käsiteltäväkseen seuraavassa pöytäkirjassa olevia toimielimen päätöksiä
 - konserni- ja elinvoimajaosto 12.5.2026, 10.6.2026
 - henkilöstöjaosto 18.5.2026
 - sivistyslautakunta 18.5.2026
 - hyvinvointilautakunta 19.5.2026, 2.6.2026
 - tekninen lautakunta 3.6.2026.
2. todeta, että päätökset voidaan panna täytäntöön.

§ 132

Kunnanjohtajan ajankohtaista

LAI-2024-363

Kunnanjohtajan johtajasopimuksen mukaisesti kunnanjohtaja antaa kuukausittain kunnanhallitukselle ajankohtaiskatsauksen kunnan tilanteesta ja näkymistä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä kunnanjohtajan ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

§ 133

Tiedoksi

Oheismateriaali

- 1 Ikäihmisten neuvoston toimintakertomus 2025
- 2 Ikäihmisten neuvoston toimintasuunnitelma 2026
- 3 Kirje kunnanhallituksille äänestysaluejaon muuttaminen vuodelle 2027
 - Ikäihmisten neuvoston toimintakertomus 2025 (LAIDno-2022-162)
 - Vaikuttamistoimielinten toimintasäntöjen mukaan ne raportoivat toiminnastaan vuosittain laatimalla toimintakertomukset, jotka annetaan kunnanhallitukselle tiedoksi.
 - Ikäihmisten neuvoston toimintasuunnitelma 2026 (LAIDno-2022-162)
 - Vaasan hallinto-oikeuden päätös 670/2026: *Valitus vesitalousasiassa*. Saapunut 26.5.2026
 - Digi- ja väestötietoviraston kirje: *Äänestysaluejaon muuttaminen vuodelle 2027 ja siitä ilmoittaminen Digi- ja väestötietovirastolle*. Saapunut 17.6.2026

Oheismateriaali: Vaasan hallinto-oikeuden päätös

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä asiakirjat tiedoksi.



§ 134

Muut asiat

§ 135

Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä.

Kunnan jäsenen ja 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. (Kuntalaki 140 §)

Ehdotus

Esittelijä: Jari Rantala, kunnanjohtaja

1. Kunnanhallitus päättää, että kokouksen tarkastettu pöytäkirja julkaistaan Laihian kunnan kotisivuilla 25.8.2026.
2. Puheenjohtaja päättää kokouksen.